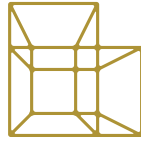




建築写真とフォトブックの
建物写真店

Guide Book



企業活動を支える価値あるツールとして、 使える写真をご提供します。

工事が完了し、堂々とした佇まいで世の中にオヒロメされる建物は

企業価値そのものだと捉えています。

一つひとつの建物が個性のある企業作品であり

価値のある販促ツールとなりえます。

施主様の理想を叶えたその建物は、工務店や設計事務所などの
作り手の皆様の重要な実績で唯一無二の価値がそこにはあります。

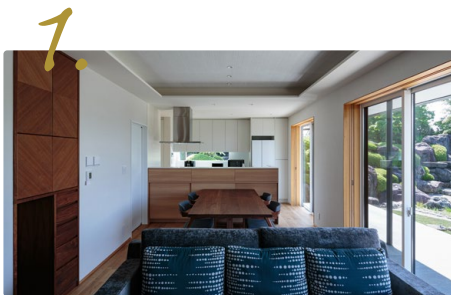
その実績を世の中に発信し認知していただくことにより
新たな顧客獲得に繋がるキッカケになると私たちは考えています。

「建物写真店」はより良い企業活動を支える価値あるツールとして
使える写真を目指します。

パッと見で、いいじゃん!となる写真を。

当店のイイココ4つ。

なんだかんだ言っても写真は、目にした瞬間に感じる印象で良し悪しが決まりますよね。
その写真を見たお客様(建設業者様・施主様・オーナー様・広告業者様・不動産購入希望者)に、
良い印象を感じていただける建築写真・竣工写真・完成写真を目指します。
高品質・短納期をモットーに多くのお客様の力になれるように、
日々撮影技術の向上に努めてまいります。



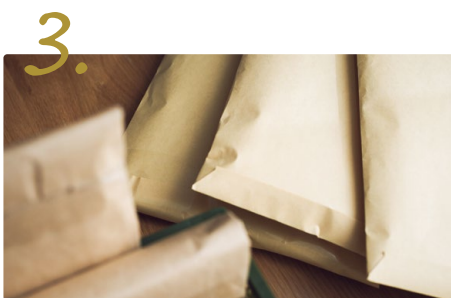
**建築写真に適した広角レンズを使用。
圧倒的な描写力で細かな
ディテールまで鮮明に写し撮る。**

建物のディテールを最大限に引き出すために
構図や光の入り方を見極めながら撮影します。



**お手頃プランは38,500円(税込み)、
半日の撮影で55,000円(税込み)、
1日の撮影は88,000円(税込み)。**

プロのカメラマンに依頼をした経験がないお客様にも
「建築写真」を検討できる価格を目指しました。



**撮影後3営業日以内にデータを
メールで納品します。
ご要望があればDVD納品も対応可。**

少しでも早く撮影した写真を見ていただきたい。
そんな思いから納品まで3営業日以内に設定。



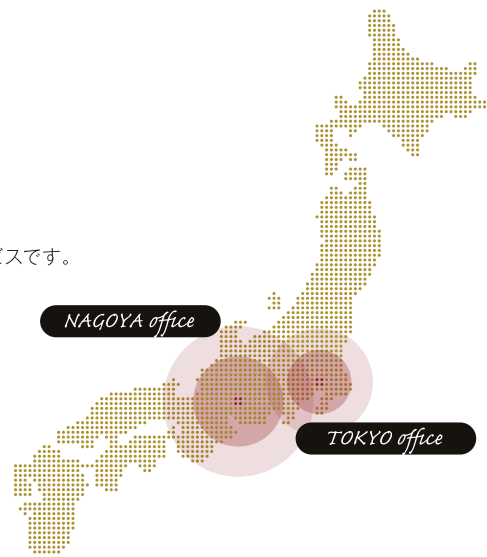
**グラフィックデザインを手掛ける
デザイン事務所による運営。
フォトブックのレイアウトもお任せ。**

デザイン事務所ならではの視点を撮影に活かします。
販促用の営業ツール制作などお手伝い可能。

01. サービスの紹介

建物写真店は全国どこでも出張撮影！
経験豊富な接しやすいカメラマンが
ご希望の場所へお伺いします！

建物写真店は名古屋と東京の事務所を拠点とした
建築物や空間・インテリアの撮影を専門とした出張撮影サービスです。
建物写真店所属のカメラマンや契約カメラマンによって
日本全国を出張対象としサービスを展開しています。



主な撮影の被写体



住宅 内観



住宅 外観



住宅 人物有り



集合住宅



インテリア



飲食店



美容系サロン



医療施設



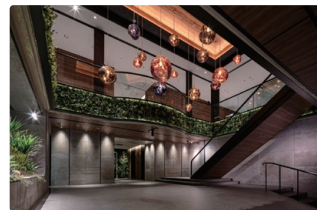
企業オフィス



宿泊施設



商業施設



その他 建築物

02. 撮影機材



カメラマンが使用する機材は、担当するカメラマンによってレンズの種類やメーカーは異なりますが、

- ・デジタル一眼レフカメラ(フルサイズ/キャノン・ニコン・ソニーなど)
 - ・ミラーレス一眼カメラ(フルサイズ/キャノン・ニコン・ソニーなど)
 - ・超広角レンズ/広角レンズ/ズームレンズ/短焦点レンズ/望遠レンズ/シフトレンズ(キャノン・ニコンなど)
 - ・照明機材(クリップオンストロボなど)
- となります。

03. お申し込み～納品までの流れ

タイトなスケジュールでも出来る限り柔軟に対応させていただきます。まずはお気軽にお問い合わせくださいませ。

1 お問い合わせフォームから お電話から

WEBサイト内のお申込フォームをご記入の上、
撮影住所や撮影希望日をお知らせください。

お電話でのお問い合わせ

TEL.052-718-9558 運営担当:渡辺

2 見積書の送付

お問い合わせ頂いた内容から、お見積書を
メール又はFAXで送付させていただきます。
併せて撮影可能日時をお伝えいたします。

※間取り図及び現地地図などの資料をご支給ください。
間取り図を確認し、撮影に適した時間帯をお伝えし、ご相談
の上決定します。季節により太陽の位置が変化しますので
外観写真を希望の場合はその都度ご相談させていただきます。

3 発注・受注

お見積書をご確認・ご検討いただき、不明点
などが無ければメール・電話又はFAXで
発注の旨ご連絡ください。

4 撮影当日

出張撮影の担当カメラマンが現地に撮影
に伺います。ご希望のアングルなどがあれば
現地にて直接お伝えください。

できる限り、撮影立会いをお願いして
おります。

5 撮影データ納品

写真データ(jpeg)をファイル転送サービス
(firestorageまたはGigaFile便)を利用し
メールにて納品いたします。

(撮影より3日営業日以内 ※お手頃プランの場合)

6 ご請求書の発行

毎月25日～月末にご請求書を発行・郵送い
たします。

クレジットカードによるお支払いには対応
しておりません、予めご了承くださいませ。

04. 料金プラン

| プラン | お手頃プラン | 半日プラン | 1日プラン |
|----------------------|---|---|--------------------------------------|
| 価格 | 38,500円 35,000円(税別) | 55,000円 50,000円(税別) | 88,000円 80,000円(税別) |
| 撮影時間 | 2時間まで | 3時間 | 6~7時間 |
| カット数 (納品枚数の目安) | 20枚まで | 時間内なら撮影カット無制限 (20~50枚程度) | 時間内なら撮影カット無制限 (50~100枚程度) |
| カテゴリー例 | 戸建住宅 1戸 マンション 1室 小規模 店舗 クリニック 小規模 オフィス 建築 など | 戸建住宅 1戸 マンション 1室 小規模 店舗 クリニック 小規模 オフィス 建築 など | 集合住宅 1棟 中・大規模 店舗 中・大規模 各種建築 など |
| ▼オプション▼ | | | |
| 夕景撮影 (納品枚数の目安) | +11,000円(税込) (5~10枚程度) | +11,000円(税込) (5~10枚程度) | +11,000円(税込) (5~10枚程度) |
| 外観別日撮影 (同じ物件別日撮影) | +22,000円(税込) (10~20枚程度) | +22,000円(税込) (10~20枚程度) | +22,000円(税込) (10~20枚程度) |
| 不要物除去 (電線消し加工など) | 撮影後、別途お見積もり | 撮影後、別途お見積もり | 撮影後、別途お見積もり |
| 納品形式 | メールでのデータ納品 (ファイル転送サービス利用) | メールでのデータ納品 (ファイル転送サービス利用) | メールでのデータ納品 (ファイル転送サービス利用) |
| 納期 | 3営業日以内 | 5営業日以内 | 5営業日以内 |
| スピード納品 | 1営業日以内 +5,500円(税込) | | |

※各プランの料金には撮影費・基本的な画像処理(色・明るさの調整(現像処理)、パースの処理)が含まれております。

※電線電柱消去などのレタッチ画像修正費は含まれておりません。画像修正は、作業内容・難易度・点数により異なりますので、別途お見積りいたします。

※オプションの外観別日撮影(同じ物件別日撮影)をご希望の場合は、交通費は2回分必要となります。

※宿泊が必要な場合は、別途宿泊代をご負担いただきます。

※ご希望撮影内容により費用は柔軟に対応させていただきます。ぜひご相談くださいませ。

※金額は全て税込表記です。

05. 交通費

建物写真店では、各エリアの基点となる主要駅から撮影現場までの距離に応じて交通費を決めています。

中部エリアは名古屋駅、関西エリアは新大阪駅、関東エリアは東京駅からの距離を計測し、料金の安い方で見積もり致します。

撮影現場までの距離は、Googleマップの「ルート検索」機能を使います。

■ 中部エリアの場合

| | |
|--------|-------------|
| ~10km | 3,300円(税込) |
| ~20km | 3,850円(税込) |
| ~30km | 4,400円(税込) |
| ~40km | 4,950円(税込) |
| ~50km | 5,500円(税込) |
| ~60km | 6,050円(税込) |
| ~70km | 6,600円(税込) |
| ~80km | 7,150円(税込) |
| ~90km | 7,700円(税込) |
| ~100km | 8,250円(税込) |
| ~110km | 8,800円(税込) |
| ~120km | 9,350円(税込) |
| ~130km | 9,900円(税込) |
| ~140km | 10,450円(税込) |
| ~150km | 11,000円(税込) |

■ 関西エリアの場合

| | |
|--------|-------------|
| ~10km | 4,400円(税込) |
| ~20km | 4,950円(税込) |
| ~30km | 5,500円(税込) |
| ~40km | 6,050円(税込) |
| ~50km | 6,600円(税込) |
| ~60km | 7,150円(税込) |
| ~70km | 7,700円(税込) |
| ~80km | 8,250円(税込) |
| ~90km | 8,800円(税込) |
| ~100km | 9,350円(税込) |
| ~110km | 9,900円(税込) |
| ~120km | 10,450円(税込) |
| ~130km | 11,000円(税込) |
| ~140km | 11,550円(税込) |
| ~150km | 12,100円(税込) |

■ 関東エリアの場合

| | |
|--------|-------------|
| ~10km | 5,500円(税込) |
| ~20km | 6,050円(税込) |
| ~30km | 6,600円(税込) |
| ~40km | 7,150円(税込) |
| ~50km | 7,700円(税込) |
| ~60km | 8,250円(税込) |
| ~70km | 8,800円(税込) |
| ~80km | 9,350円(税込) |
| ~90km | 9,900円(税込) |
| ~100km | 10,450円(税込) |
| ~110km | 11,000円(税込) |
| ~120km | 11,550円(税込) |
| ~130km | 12,100円(税込) |
| ~140km | 12,650円(税込) |
| ~150km | 13,200円(税込) |

基点の主要駅から撮影現場までの距離が

120km以上離れている場合は、
交通費とは別に「遠方出張費」を
頂戴しております。

| | |
|-----------|-------------|
| 120~200km | 7,700円(税込) |
| 201~300km | 11,000円(税込) |
| 301~400km | 14,300円(税込) |

06. 納品方法

撮影日より3営業日又は、5営業日以内にメールにてデータ納品。(土・日除く)

別途DVD-Rディスクで納品をご希望される方は、ご依頼時にお伝えください。

1. 通常はメールでのデータ納品

2. 希望があればDVD納品も可能

※対面でお届けし、受領印をいただく郵便局のサービス「レターパックプラス」を利用します。一度にDVD-R3枚まで郵送可で、発送後、手配完了をメールにてご報告いたします。お届けは発送日より1~2日後となります。

| | |
|----------|------------|
| DVD-R/1枚 | 2,200円(税込) |
| DVD-R/2枚 | 2,750円(税込) |
| DVD-R/3枚 | 3,300円(税込) |

※万が一データ紛失されても、撮影後2年間は弊社でデータを保管・管理していますので、データの再送付も可能です

07. フォトブック・アルバム製作

撮影した写真でフォトブック&アルバムを作りましょう。データでの管理も良いですが、お客様に直接実績を紹介するには印刷物として見せたほうが効果的。それも圧倒的高画質の写真を高品質印刷・製本されたフォトブックで。

「写真は自社で撮影したから、フォトブックの印刷だけお願いします！」
はい！フォトブックのみのご注文も承ります。お気軽にご相談ください。

□ソフトカバー フォトブック

手軽に始める入門編

| | |
|------|--------------------|
| サイズ | A4S縦・A4S横・A4S正方形 |
| ページ数 | 10P・20P・30・40P・50P |
| 用紙 | 表紙：ソフト／本文：標準 |
| ケース | 半透明ケース |
| 価格 | 1冊：21,670円～(送料込み) |



□ハードカバー フォトブック

永遠のスタンダード

| | |
|------|-----------------------------------|
| サイズ | A3正方形・A4縦・A4横・ A4正方形・A4S縦・A4S横 |
| ページ数 | 10P～50P(2P単位でご自由に) |
| 用紙 | 表紙：ハード／本文：標準 |
| ケース | 半透明ケース |
| 価格 | 1冊：25,960円～(送料込み) |



□THE BOOK

妥協なし信頼の厚み

| | |
|------|------------------------------|
| サイズ | 30正方形・A3正方形 A4縦・A4横・A4正方形 |
| ページ数 | 10P～50P(2P単位でご自由に) |
| 用紙 | 表紙：ハード／本文：厚め |
| ケース | 半透明ケース |
| 価格 | 1冊：29,590円～(送料込み) |



※送料：発送先(納品先)1箇所につき別途1,320円(税込)が必要です。

※建物写真店で撮影されず、写真データを ご支給いただき作成する場合はデータ作成費が別途5,500円(税込) が必要です。

※金額は全て税込表記です。

08. お問い合わせ

052-718-9558

(平日9:00~18:00 土・日定休)

メールでのお問い合わせ info@tatemono-syashinten.com

営業時間について

平日 午前9:00~午後18:00の営業となります。

写真撮影に関しましては土・日・祝、早朝・深夜も対応しておりますのでお気軽にご相談ください。

電話不在時について

不在時には自動的に代表直通の携帯電話番号(070-1650-6967)に転送されます。

撮影中のご対応の場合、携帯電話番号より折り返させて頂く場合もございますので予めご了承くださいませ。

また、不在時はメールにてご連絡をいただけますと助かります。

運営会社

| | |
|--------|--|
| 運営会社 | 株式会社デザインと写真 |
| サービス名 | 出張撮影サービス 建物写真店 |
| 住所 | <input type="checkbox"/> 名古屋オフィス 〒451-0054 愛知県名古屋市西区南堀越1丁目13-5 <input type="checkbox"/> 東京オフィス 〒142-0064 東京都品川区旗の台5-21-6 アカシアハウス203 |
| Tel | 052-718-9558 (代表直通 070-1650-6957) |
| Fax | 052-718-5229 |
| E-mail | info@tatemono-syashinten.com |
| サービス内容 | 各種建築物・インテリアの撮影 フォトアルバムの製作 |
| 営業時間 | 9:00~18:00(事務所:土・日・祝 お休み ※撮影は行っています) |

09. ご利用にあたって

ご利用規約

この利用規約は、株式会社デザインと写真(以下「弊社」といいます)が提供する全てサービスにおける利用条件を定めたものです。弊社は、必要に応じて本規約を変更できるものとし、当サービスご利用にあたってお客様(お申込者)は本規約をご確認・同意の上、ご利用くださいませ。

1. 撮影のお申し込みについて

撮影のお申込みは「WEBサイト内のお問い合わせフォーム」又は「お電話」にてご連絡ください。お問い合わせの内容(日時・場所・規模)を伺いお見積書をご用意させていただきます。

2. 撮影日変更及びキャンセルについて

撮影日の変更及びキャンセルは、「お電話」又は「メール」にて弊社までご連絡くださいませ。

撮影日変更及びキャンセルは撮影日の2日前までに必ずご連絡ください。

お客様都合の変更及びキャンセルにつきましては変更キャンセル費用が必要になります。

| | |
|----|--|
| 1. | 2日前のご連絡:0円(金曜日に撮影予定の場合/水曜日の18:00までにご連絡くださいませ) |
| 2. | 1日前のご連絡:16,500円(税込)(金曜日に撮影予定の場合/木曜日の18:00までにご連絡くださいませ) |
| 3. | 当日のご連絡: 撮影費全額 |

※雨天時の撮影について

週間天気予報を確認し、雨天の場合は撮影日変更をご相談させていただきます。

天候都合による撮影日時の変更の場合は変更費用は不要です。

【受付電話番号】052-718-9558(平日9:00~18:00 土・日定休)

【受付メール】info@tatemono-syashinten.com

3. 撮影当日

・撮影当日はカメラマン単独(弊社カメラマン又は契約カメラマン)でお伺い致します。

・撮影当日はできる限り立会いをお願いします。撮影開始時のみの立会いでも問題ありませんが、撮影終了後の施設を依頼される場合において、しっかりと対応させていただきますが、侵入・盗難などのいかなる事故がおきても弊社では責任を負いかねますので予めご了承くださいませ。

・遅刻・工事遅延、他業者とのパッシングにより撮影時間が大幅に延長された場合は、別途費用を請求することがあります。予めご了承くださいませ。

・撮影当日は家具・荷物・備品などのセッティングは原則お客様にて行ってください。家具・荷物・備品の移動を依頼された際に、移動時間により撮影時間が大幅に延長された場合は別途費用を請求することがあります。予めご了承くださいませ。

その際には、十分に気をつけて対応させていただきますが、万が一、移動時に建物にキズなどがついていても保証できかねますので、その点も考慮の上ご対応をお願い致します。

4. 撮影データ納品について

納品はRGB・JPEG形式のデータをファイル転送サービス(firestorageまたはGigaFile便)を利用しメールにてデータ納品させていただきます。必要があればCMYK・JPEG形式のデータも納品可能です。

プランにより異なりますが撮影日より3営業日又は4営業日以内に納品いたします。

●DVD-Rなどのディスクで納品をご希望される方はお問い合わせ時にお伝えください。

(郵便局:レターパックプラス(対面にて届け))

5. 写真の著作権について

撮影した写真の著作権は、原則として弊社に帰属しますが撮影した写真につきまして、ご発注者様におかれましてはご自由にお使いいただけます。ご使用について使用許諾を得る必要も、撮影者(クレジット)の記載も不要です。

また、ご発注者様の裁量において、写真を第三者へ譲渡、提供、加工、商用利用なども、ご自由に行っていただいて構いません。

※但し撮影データは、建物写真店の運営元である株式会社デザインと写真が管理を行う「WEBサイト・ブログ・SNS・YouTube・各種印刷媒体」などの情報発信ツールに使用及び掲載させて頂くことがあります。掲載不可または掲載取り消しの場合はその旨をご連絡くださいませ。

6. お支払について

お支払は銀行振込でお願いします。

撮影完了後、撮影データ納品後に請求書を送付いたしますので、お申込者の支払い条件でお振込みください。

振込手数料はお申込者様負担にてお願い致します。

※振込先は請求書に記載